



Pracownia Projektowa „Multiprojekt”
Grzegorz Furlepa
Radzięcin 39A, 23-440 Frampol
tel. 601 294 665
pwmultiprojekt@o2.pl

Stadium opracowania: Projekt -budowlany br. drogowa

INWESTYCJA	Poprawa spójności przestrzennej, społecznej i kulturowej Lubelskiego Obszaru funkcjonalnego poprzez rewitalizację - rozbudowa budynku ZOZ Motycz oraz zagospodarowanie terenu w Maryninie dz. nr ewid. 40"- <u>Budowa parkingu przy budynku ZOZ Motycz</u>
LOKALIZACJA INWESTYCJI:	Obiekt kategorii XXII
LOKALIZACJA INWESTYCJI:	dz. nr ewid. 40, jedn. ewid. 060908_2 Konopnica; Obręb ewid Marynin 060908_2.004 , Gmina Konopnica
INWESTOR :	Gmina Konopnica Kozubszczyzna, 21-030 Motycz

ZESPÓŁ PROJEKTOWY :

Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Numer uprawnień	Data i Podpis
drogowa	projektant:	mgr inż. Grzegorz Furlepa	LUB/0012/PWOD/14 LUB/0112/POOK/13	Grudzień 2017
br. drogowa	Sprawdził	mgr inż. Łukasz Michalski	LUB/0169/POOD/13 LUB/0239/PWOK/14	Grudzień 2017

Grudzień 2017

SPIS TREŚCI

Oświadczenie	3
Uprawnienia budowlane	4
INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	10
OPIS TECHNICZNY	16
1. CZĘŚĆ OGÓLNA	16
1.1. Inwestor i zlecniodawca	16
1.2. Podstawa opracowania	16
1.3. Cel opracowania	16
1.4. Zakres opracowania	16
2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU	17
Istniejący stan zagospodarowania terenu	17
Projektowany stan zagospodarowania terenu	17
3. SZCZEGÓŁOWY OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ	18
Odwodnienie terenu	21
Ogrodzenie terenu	21
4. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY	22
4. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE, OPINIA GEOTECHNICZNA	23
5. DANE INFORMUJĄCE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW	24
6. DANE NA TEMAT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	24
7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA	24
8. ODDZIAŁYWANIE NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE	24
9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	25
10. WPROWADZONE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE DOTYCZĄCE ZASADY UNIWERSALNEGO PROJEKTOWANIA	26
11. UWAGI KOŃCOWE	27

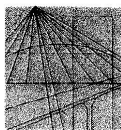
SPIS RYSUNKÓW

Rys. 1. Orientacja	skala: 1:10000
Rys. 2. Projekt zagospodarowania terenu	skala: 1:500
Rys. 3. Przekroje typowe Ark. 1	skala: 1:50
Rys. 4. Przekroje typowe Ark. 2	skala: 1:50
Rys. 6. Projekt zagospodarowania terenu - plan tyczenia	skala: 1:250
Rys. 5. Ogrodzenie panelowe	skala: 1:25
Rys. 7. Szczegóły posadowienia krawężników i obrzeży	skala: 1:20

Oświadczenie

Zgodnie z art.20 ust.4 Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) oświadczam, że wykonany przeze mnie projekt budowlany pn.: **„Poprawa spójności przestrzennej, społecznej i kulturowej Lubelskiego Obszaru funkcjonalnego poprzez rewitalizację - rozbudowa budynku ZOZ Motycz oraz zagospodarowanie terenu w Maryninie dz. nr ewid. 40"- Budowa parkingu przy budynku ZOZ Motycz** w Miejscowości Motycz gmina Konopnica, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, Ustawą Prawo Budowlane i zasadami wiedzy technicznej z uwzględnieniem aktualnych norm budowlanych, oraz został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

Uprawnienia budowlane



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 27 maja 2014 r.

LOIB.OKK.7131/13-7132/13/14

DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm./, § 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm./, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Grzegorz FURLEPA

magister inżynier

urodzony dnia 24 kwietnia 1982 r. w Szczepieszynie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. LUB/0012/PWOD/14

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

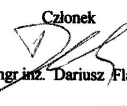
Pouczenie :

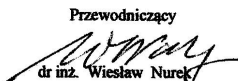
Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czterech dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Członek

mgr inż. Jerzy Kasperek

Członek

mgr inż. Dariusz Flak

Przewodniczący

dr inż. Wiesław Nurek

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Furlepa
Czarnystok 82,
22-463 Radecznica
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

Pan Grzegorz FURLEPA

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 ÷ 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:


- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

bez ograniczeń

II. Na mocy § 15 i § 18 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83, poz. 578 ze zm./, uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak :

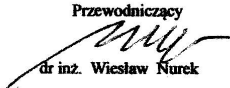
- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

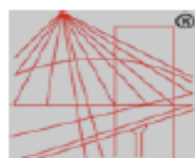
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Członek

mgr inż. Jerzy Gasperek

Członek

mgr inż. Dariusz Flak

Przewodniczący

dr inż. Wiesław Nurek



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-KB5-AET-K2G *

Pan Grzegorz Furlepa o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0071/08
adres zamieszkania m. Radziejcin 39 A, 23-440 Frampol
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-04-01 do 2019-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-03-30 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 9 ust.2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1490) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 3 grudnia 2013 r.

LOIIB.OKK.7131/158/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tek. st. jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, /, § 18 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm. /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Wiesław MICHAŁSKI

magister inżynier

urodzony dnia 20 stycznia 1983 r. w Zamościu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. LUB/0169/POOD/13

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Członek

mgr inż. Jerzy Kasperek

Członek

mgr inż. Jerzy Ekiert

Przewodniczący

mgr inż. Edward Wilczopolski

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Michałski
Mokre 24D,
22-400 Zamość
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

Pan Łukasz Wiesław MICHAŁSKI

- I.** Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń**
- II.** Na mocy § 15 i § 18 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;**
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.**
 - 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Członek

mgr inż. Jerzy Kasperek

Członek

mgr inż. Jerzy Ekiert

Przewodniczący

mgr inż. Edward Wilczopolski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-F4X-KX2-HFV *

Pan Łukasz Michałski o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0386/08

adres zamieszkania m. Mokre 24 D, 22-400 Zamość

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-03 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Pracownia Projektowa „Multiprojekt”

Grzegorz Furlepa

Radzięcín 39A, 23-440 Frampol

tel. 601 294 665

pwmultiprojekt@o2.pl

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA	Poprawa spójności przestrzennej, społecznej i kulturowej Lubelskiego Obszaru funkcjonalnego poprzez rewitalizację - rozbudowa budynku ZOZ Motycz oraz zagospodarowanie terenu w Maryninie dz. nr ewid. 40"- <u>Budowa parkingu przy budynku ZOZ Motycz</u>
LOKALIZACJA INWESTYCJI:	dz. nr ewid. 40, jedn. ewid. 060908_2 Konopnica; Obręb ewid Marynin 060908_2.004 , Gmina Konopnica
INWESTOR :	Gmina Konopnica Kozubszczyzna, 21-030 Motycz
OPRACOWAŁ: mgr. inż. Grzegorz Furlepa Radzięcín 39A, 23-440 Frampol	

Grudzień 2017

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

- Roboty przygotowawcze.

Ogrodzenie placu budowy, ustawienie tablic informacyjnych, wykonanie zaplecza socjalnego dla pracowników, wycinka drzew.

- **Wytyczenie elementów zagospodarowania terenu**

- **Roboty rozbiórkowe**

Roboty polegające na rozbiórce 1 budynków gospodarczych, likwidacja szamb i studni, rozbiórka istniejącego parkingu.

- **Roboty ziemne :**

Wyrównanie terenu, oraz korytowanie terenu pod projektowane nawierzchnie z kostki betonowej

- **Podbudowy.**

Wykonanie warstw podbudowy pod nawierzchnie z kostki betonowej

- **Układanie kostki betonowej**

Wykonanie nawierzchni ciągu pieszojezdnego i pieszego, dojeżdż do budynków, nawierzchni parkingów z kostki betonowej, placu do zawracania,

- **Prace montażowe**

Montaż elementów małej architektury.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się budynek ZOZ, budynek gospodarczy i WC, dwa szamba, studnia, ciąg komunikacyjny, niewielki parking.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

- budowa parkingów, ciągów komunikacyjnych, chodników, placów.
- roboty rozbiórkowe
- Roboty ziemne - wykopy na terenie budowy.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i czas ich występowania.

Podczas realizacji robót pracownicy mogą być narażeni na:

- potrącenie przez pojazdy mechaniczne wykonujące prace ziemne, transportowe lub dostawcze,
- urazy spowodowane użytkowaniem narzędzi sprzętu budowlanego zarówno stacjonarnego jak i przenośnego (betoniarki, spawarki, piły stołowe, elektronarzędzia),
- porażenie prądem podczas używania sprzętu elektrycznego.
- upadek z wysokości
- zasypanie w wykopie

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie

Prowadzone roboty należy wykonać zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47,poz.401 - Odpowiednimi wymaganiami BHP.

Sposoby zabezpieczenia życia i zdrowia pracowników uzależnione są od przyjętego etapowania robót.

Pracownicy powinni zostać wyposażeni w odpowiednie środki ochrony indywidualnej niezależnie od przyjętego etapowania robót.

Roboty budowlane powinny być prowadzone na podstawie dostępnych projektów, dokumentacji powykonawczej, dokumentacji geodezyjnej lub po wykonaniu próbnych wykopów określających położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzenia robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierującego zespołem bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

Bezpieczną odległość wykonywania robót, od urządzeń wymienionych w ust.2, należy ustalić przed rozpoczęciem prac w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje a gdy jest to niemożliwe na podstawie obowiązujących przepisów i norm.

Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie. W przypadku odkrycia w wykopie urządzeń nieoznaczonych lub przedmiotów

trudnych do identyfikacji, należy zabezpieczyć wykop oraz niezwłocznie powiadomić przełożonego.

Organizacja robót ziemnych polega na odpowiednim dobraniu narzędzi i urządzeń do ich wykonania i takim zsynchronizowaniu ich pracy, aby była bezpieczna, a wszystkie maszyny wykorzystane. Należy dobierać odpowiednie urządzenia do przewidywanych zadań. Z tego powodu jest wymagana wiedza osób organizujących oraz wykonujących pracę na temat warunków pracy narzędzi i urządzeń przeznaczonych do robót ziemnych.

Prawidłowa organizacja pracy przy robotach budowlanych (sprawdzenie i dobór właściwych narzędzi i urządzeń, odpowiednie rozmieszczenie zabezpieczenia ścian wykopu, instruowanie o bezpiecznych metodach pracy i dopilnowanie przestrzegania przez pracowników przepisów bhp) należy do podstawowych obowiązków kierującego zespołem.

Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.

W razie ujawnienia w czasie wykonywania robót ziemnych niewypałów, niewybuchów lub innych przedmiotów trudnych do identyfikacji należy niezwłocznie wszelkie roboty przerwać, a miejsce niebezpieczne zabezpieczyć, ogrodzić i oznakować napisami ostrzegawczymi.

O znalezieniu niewypałów, niewybuchów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji należy niezwłocznie powiadomić policję (numer CPR - 112), przełożonego oraz właściwy urząd gminny, miejski.

Roboty ziemne w pasach dróg należy prowadzić z uwzględnieniem zasad określonych w „Instrukcji prowadzenia i oznakowania prac prowadzonych w pasach dróg”.

W czasie wykonywania robót budowlanych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób postronnych należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad, powinny znajdować się na wysokości 1,1m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0m od krawędzi wykopu. Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu.

W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad, teren robót można oznaczyć za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1m i w odległości 1,0m od krawędzi wykopu.

Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, kierujący zespołem powinien zapewnić jego stały dozór. W miejscach przejść dla pieszych należy ustawić mostki przenośne, zaopatrzone w balustrady.

6. Podstawowe zasady prowadzenia robót budowlanych przy użyciu sprzętu zmechanizowanego

W przypadku wykorzystywania przy robotach budowlanych sprzętu zmechanizowanego sposób jego obsługi musi być zgodny z „Instrukcją stanowiskową dla obsługi i użytkowania narzędzi i urządzeń” oraz szczegółowymi zasadami określonymi przez producenta tego sprzętu.

Zabronione jest użytkowanie sprzętu zmechanizowanego przez osoby nie przeszkolone i bez wymaganych odrębnymi przepisami uprawnieniami i upoważnieniami oraz bez wymaganego wyposażenia w osobisty sprzęt ochronny.

Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,60 m. Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót ziemnych poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Przy wykonywaniu robót budowlanych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznaczyć.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu, a koparką, nawet w czasie postoju, jest zabronione.

Włączanie mechanizmu obrotowego koparki przed zakończeniem napełniania łyżki gruntem – jest zabronione.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Wykopy i roboty ziemne przy pomocy sprzętu zmechanizowanego wolno wykonywać bez nadzoru i bez wyłączenia napięcia, gdy odległość pozioma skrajnego położenia wysięgnika koparki, świdrostawiacza itd., od skrajnego przewodu linii lub urządzenia pod napięciem jest większa niż:

- a) 3,0 m przy napięciu do 1kV włącznie
- b) 5,0 m przy napięciu od 1kV do 15kV
- c) 10,0 m przy napięciu od 15kV do 30kV
- d) 15,0 m przy napięciu 110 kV
- e) 30,0 m przy napięciu 220kV i 400kV

9) Dopuszcza się prowadzenie robót przy pomocy sprzętu do mechanizacji bez wyłączenia napięcia, gdy odległość pozioma skrajnego położenia wysięgnika koparki,

świdrostawiacza itd., od skrajnego przewodu linii lub urządzenia pod napięciem jest większa niż:

- a) 0,50 m przy napięciu do 1kV włącznie
- b) 1,20 m przy napięciu od 1kV do 15kV włącznie
- c) 1,40 m przy napięciu od 15kV do 30kV włącznie
- d) 2,00 m przy napięciu 110 kV
- e) 3,00 m przy napięciu 220kV
- f) 4,00 m przy napięciu 400kV

pod warunkiem, że spełnione będą warunki określone w IOBP oraz poniżej

Roboty ziemne przy użyciu sprzętu zmechanizowanego, w pobliżu będących pod napięciem napowietrznych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części mogą być wykonywane:

- a) Na podstawie polecenia pisemnego, przez osoby uprawnione i upoważnione,
- b) Na podstawie instrukcji eksploatacji, w tym na podstawie zasad określonych w niniejszej „Instrukcji wykonywania robót ziemnych”, przez osoby uprawnione i upoważnione

Na podstawie niniejszej instrukcji możliwe wykonywanie jest robót budowlanych w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych będących pod napięciem, bez polecenia pisemnego, pod następującymi warunkami:

- a) zachowania minimalnych odstępów, określonych powyżej
 - b) wykonywania robót budowlanych tylko przez osoby uprawnione i upoważnione
- Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych
- c) zapewnienia nadzorowania pracy sprzętu zmechanizowanego w strefie pracy przez kierującego zespołem lub inną uprawnioną osobę, wyznaczoną ze składu zespołu oraz wyłączoną z wykonywania pracy przez kierującego zespołem.

W przypadku braku możliwości zachowania minimalnych odległości sprzętu zmechanizowanego od skrajnego przewodu linii lub urządzenia będącego pod napięciem, zabrania się wykonywania prac. Prace w takim przypadku można wykonywać tylko pod warunkiem wyłączenia urządzenia będącego pod napięciem.

Dodatkowe zabezpieczenia indywidualne powinny być zgodne z rozdz. 9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

OPIS TECHNICZNY

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Inwestor i zlecniodawca

Inwestorem i zlecniodawcą dokumentacji jest:
Gmina Konopnica
Kozubszczyzna, 21-030 Motycz

1.2. Podstawa opracowania

Podstawę do opracowania niniejszego projektu stanowią:
Podstawa opracowania:
- umowa z inwestorem,
- wytyczne i normy do projektowania,
- wizja lokalna

1.3. Cel opracowania

Celem opracowania jest projekt parkingu na terenie przyległym do rozbudowywanego budynku ZOZ Motycz gmina Konopnica.

1.4. Zakres opracowania

Opracowaniem objęto obszar znajdujący się na działce o numerze ewid. 40 w miejscowości Motycz. Zakres opracowanie obejmuje wykonanie projektu budowlanego, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Budowa parkingu przy budynku ZOZ Motycz

Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obszarem opracowania objęto działkę o nr ewid. 40, będącą własnością Inwestora. Działka jest terenem zagospodarowanym lekko zadrzewionym. Na działce znajduje się budynek ZOZ Motycz, budynek gospodarczy, WC, dwa szamba, studnia, niewielki parking i ciąg komunikacyjny z kostki betonowej. Teren działki jest ogrodzona, w przeważającej części o nawierzchni gruntowej.

Do działki możliwy jest dostęp z drogi powiatowej (dawniej wojewódzka nr 747) o nawierzchni asfaltowej poprzez zjazd o nawierzchni bitumicznej. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa i telekomunikacyjna. W sąsiedztwie działki od strony południowej znajduje się droga powiatowa (dawniej wojewódzka nr 747), od strony zachodniej działka sąsiaduje z działką nie zagospodarowaną stanowiącą użytki rolne. Od strony wschodniej działka sąsiaduje z zabudową mieszkaniową. Od stron północnej wzdłuż granicy działki biegnie linia kolejowa.

Projektowany stan zagospodarowania terenu

W ramach inwestycji planuje się rozbudowę budynku ZOZ Motycz poprzez dobudowanie nowego budynku od strony północnej (przedmiotowy budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej). Na działce objętej opracowaniem o nr ewid. 40 projektuje się parking wraz z ciągami komunikacyjnymi pieszymi i pieszo-jezdnymi (rys. nr 2. "Projekt Zagospodarowania terenu").

Projektuje się ciągi komunikacyjne jezdne o szerokości 4 i 5m o nawierzchni z kostki betonowej. Ciągi komunikacyjne piesze (chodniki) projektuje się o szerokości min 2,0m o nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej.

W ramach inwestycji planuje się parkingi o nawierzchni z kostki betonowej o wymiarach miejsca parkingowego 2,5x5,0m w ilości 20 szt. oraz miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x5,0m w ilości 3szt (lokalizacja miejsc parkingowych rys. nr 2).

Od strony północno-zachodniej projektuje się plac manewrowy do zawracania o wymiarach 7,6x20m o nawierzchni z kostki betonowej.

Według odpowiednich opracowań branżowych na działce o nr ewid. 40 projektowana jest kanalizacja deszczowa, biologiczna oczyszczalnia ścieków, oświetlenie i monitoring terenu.

Rozbiórki.

- W związku z planowaną inwestycją (wg odr. oprac.) projektuje się rozbiórkę:
- budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce o nr ewid 40.
 - części istniejącej nawierzchni utwardzona,
 - budynek WC
 - likwidacja studni i Szmb

Teren działki o nr ewid. 40 planuje się ogrodzić ogrodzeniem panelowym. o wysokości do 1,20m.

Zieleń.

Planuje się wycinkę części zadrzewienia, oraz nowe nasadzenia:

- iglaki w ilości 18 szt. np. Cyprysik Lawsonia
- drzewa liściaste w ilości 8 szt. np. Klon Globosum

3.SZCZEGÓŁOWY OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

Budowa parkingu przy budynku ZOZ Motycz

a) Ciąg komunikacyjny jezdne

Ciąg komunikacyjny o nawierzchni z kostki betonowej wraz z miejscami parkingowymi o nawierzchni z kostki brukowej.

Projektuje się układ komunikacyjny placu złożony z miejsc parkingowych, ciągów komunikacyjnych jezdnych i pieszych, oraz placu do zawracania -jak na rys nr 2 „Projekt zagospodarowania terenu”. Jako ciąg komunikacyjny jezdny projektuje się drogę dojazdową o szerokości 4m do miejsc parkingowych i placu do zawracania, od strony północnej gdzie miejsca parkingowe znajdują się po obu stronach jezdni drogę zaprojektowano o szerokości 5m. Nawierzchni jezdni zaprojektowano z kostki betonowej gr. 8 cm na 4cm podsypce cementowo-piaskowej 1:4. Podbudowę należy wykonać z kruszywa łamanego składającą się z dwóch warstw: górna podbudowa gr. 8cm z tłucznia kamiennego o frakcji 0-31,5mm; dolna podbudowa gr. 12cm z tłucznia kamiennego o frakcji 31,5-63mm..

Podbudowę należy wykonać na 15cm warstwie z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$.

Konstrukcja nawierzchni ciągu komunikacyjnego jezdni

- 8 cm warstwa ścieralna z kostki betonowej
- 4 cm podsypka cementowo - piaskowa 1:4
- 8 cm podbudowa z kruszywa łamanego (tłuczeń 0-31,5mm) stabilizowanego mechanicznie – warstwa górna,
- 12 cm podbudowa z kruszywa łamanego (tłuczeń 31,5-63mm) stabilizowanego mechanicznie – warstwa dolna,
- geowłóknina separująca,
- 15 cm warstwa piasku stabilizowana cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$,
- podłoże G3.

Ciąg i komunikacyjne należy wykonać w obramowaniu z krawężników betonowych 15x30cm posadowionych na ławie betonowej z oporem z betonu C16/20. Krawężniki należy wynieść ponad jezdnię na 12cm, w miejscu gdzie jezdnia styka i przecina się z chodnikiem, i na styku jezdni z miejscami parkingowymi krawężnik należy zaniżyć na 2cm powyżej poziomu jezdni. Od strony granic działki i za parkingiem (wg rys.2 Projekt Zagospodarowania Terenu) obramowanie jezdni ciągu komunikacyjnego należy wykonać z palisady betonowej 12x18x60cm i 12x18x80cm. Palisadę należy ustawić na ławie betonowej z oporem wykonanej z betonu C16/20 w obsypce piaskowej lub piaskowo-żwirowej o gr. 10cm . Spadki jezdni kształtować zgodnie z ukształtowaniem terenu o nachyleniu 3%.

b) chodniki i ciągi piesze

W ramach inwestycji projektuje się chodniki i ciągi piesze o nawierzchni kostki betonowej bezfazowej o szerokości od 2,5 do 4,0m (łącznie z obramowaniem). Nawierzchnię chodników i ciągów należy wykonać z kostki betonowej bezfazowej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 o grubości 4cm, Podbudowę pod chodnikami i ciągami należy wykonać z kruszywa łamanego o frakcji 0-31,5mm o grubości 10cm. Pod podbudową należy wykonać warstwę z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$ o grubości 15cm.

Konstrukcja chodnika

- 6 cm warstwa ścieralna z kostki betonowej bezfazowa,
- 4cm podsypka cementowo - piaskowa 1:4

- 10 cm podbudowa z kruszywa łamanego (tłuczeń 0-31,5mm) stabilizowanego mechanicznie,
- 15 cm warstwa piasku stabilizowana cementem o $R_M=2,5\text{MPa}$,

Chodniki i ciągi piesze należy wykonać w obramowaniu z obrzeży betonowych 8x30cm na ławie betonowej z oporem z betonu C16/20 od strony zieleni. W miejscach gdzie chodniki stykają się ciągiem komunikacyjnym lub miejscami parkingowymi chodnik należy wykonać w obramowaniu z krawężników betonowych 15x30cm na ławie betonowej z oporem z betonu C16/20. Spadki chodników i ciągów należy kształtować zgodnie z nachyleniem terenu ze spadkiem 2%.

c) parkingi

Projektuje się miejsca parkingi o nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm, na 4cm podsypce cementowo-piaskowej 1:4 (nawierzchnię miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych należy wykonać z kostki betonowej bezfazowej). Podbudowę należy wykonać z kruszywa łamanego składającą się z dwóch warstw: górna podbudowa gr. 8cm z tłucznia kamiennego o frakcji 0-31,5mm; dolna podbudowa gr. 12cm z tłucznia kamiennego o frakcji 31,5-63mm. Podbudowę należy wykonać na warstwie z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$ o grubości 15cm.

Konstrukcja nawierzchni miejsc parkingowych

- 8 cm warstwa ścieralna z kostki betonowej
- 4cm podsypka cementowo - piaskowa 1:4
- 8 cm podbudowa z kruszywa łamanego (tłuczeń 0-31,5mm) stabilizowanego mechanicznie – warstwa górna,
- 12 cm podbudowa z kruszywa łamanego (tłuczeń 31,5-63mm) stabilizowanego mechanicznie – warstwa dolna,
- 15cm warstwa piasku stabilizowana cementem o $R_M=2,5\text{MPa}$,
- podłoże G3.

Miejsca parkingowe należy wykonać w obramowaniu z krawężników betonowych 15x30cm posadowionych na ławie betonowej z oporem z betonu C16/20. Krawężniki należy wynieść ponad jezdnię na 12cm, w miejscu gdzie jezdnia styka się z miejscami parkingowymi krawędź jezdni i miejsca należy wykonać na tym samym poziomie bez krawężników. Spadki miejsc parkingowych kształtować w kierunku jezdni ciągu komunikacyjnego ze spadkiem 0,5 do 3,0%.

d) plac do zawracania

Projektuje się plac do zawracania o nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 o grubości 4cm. Podbudowę należy wykonać z kruszywa łamanego składającą się z dwóch warstw: górna podbudowa gr. 8cm z tłucznia kamiennego o frakcji 0-31,5mm; dolna podbudowa gr. 12cm z tłucznia kamiennego o frakcji 31,5-63mm. Podbudowę należy wykonać na warstwie z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$ o grubości 15cm

Konstrukcja placu

- 8 cm warstwa ścieralna z kostki betonowej
- 4cm podsypka cementowo - piaskowa 1:4
- 8 cm podbudowa z kruszywa łamanego (tłuczeń 0-31,5mm) stabilizowanego mechanicznie – warstwa górna,
- 12 cm podbudowa z kruszywa łamanego (tłuczeń 31,5-63mm) stabilizowanego mechanicznie – warstwa dolna,
- 15cm warstwa piasku stabilizowana cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$,
- podłoże G3.

e) Schody terenowe

W ramach inwestycji projektuje się schody terenowe o nawierzchni stopni z kostki betonowej bezfazowej gr. 6cm układanej na 4cm podsypce cementowo-piaskowej 1:4. Przedstopnice schodów należy wykonać z obrzeży betonowych 8x30cm. Schody należy wykonać na ławie betonowej o gr. 25cm wykonanej z betonu C16/20. Ławę fundamentową należy wykonać na warstwie z piasku stabilizowanego cementem o $R_m=2,5\text{MPa}$ o grubości 15cm.

Odwodnienie terenu

W ramach inwestycji planuje się wykonanie odwodnienia terenu objętego opracowaniem poprzez projektowaną kanalizację deszczową z odprowadzeniem wody opadowej do projektowanych studni chłonnej na terenie objętym opracowaniem. Szczegółowy opis i konstrukcja kanalizacji deszczowej według branży sanitarnej.

Ogrodzenie terenu

W ramach inwestycji projektuje się ogrodzenie terenu objętego opracowaniem. W tym celu projektuje ogrodzenie z panelowe o wysokości 120cm

przymocowanych do metalowych słupków z profili zamkniętych 4x6cm zabetonowany w fundamencie wykonanym z betonu C12/15 o wymiarach 30x30x110cm. W ogrodzeniu należy zamontować bramę dwuskrzydłową o szerokości 5m (lokalizacja według rysunku), oraz furtki wejściowe o szerokości 1,1m (lokalizacja według rysunku). Ogrodzenie projektuje się w kolorze grafitowym, natomiast furtki i bramy w kolorze pomarańczowym. wszystkie elementy spawane- bramy i furtki należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez ocynkowanie i pomalować farbami proszkowymi. W linii ogrodzenia pomiędzy słupkami (lokalizacja według rys.2 "Projekt zagospodarowania terenu") należy wykonać palisadę betonową o wymiarach 10x10x50cm ustawioną na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.

4. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Ławki - 6szt.



wymiary:

- wysokość 45 cm,
- szerokość 39 cm,
- długość 205 cm,
- waga ok. 120 kg,

materiały:

Siedzisko wykonane z listew drewnianych z drewna iglastego pokrytego bejcą. Siedzisko wzmocnione jest stalą ocynkowaną lakierowaną proszkowo. Podstawy ławek wykonane z betonu odlewniczego piaskowego lub malowanego. Podstawy montowane są przez zabetonowanie elementów kotwiących. Kolorystykę ławek uzgodnić z inwestorem.

Kosz na śmieci - 2szt



Wymiary:

- wysokość 82 lub 98 cm,
- szerokość 39 lub 45 cm,
- długość 40 lub 46 cm,
- pojemność 40 lub 70 l,
- waga ok. 120 lub 170 kg.

Obudowa kosza wykonana jest z betonu odlewniczego piaskowego lub malowanego, daszek kosza wykonany jest z blachy stalowej ocynkowanej polakierowanej proszkowo. Pojemnik kosz z popielniczką wykonany jest ze stali cynkowanej. Kosze są wolnostojące z możliwością zakotwienia. Kolorystykę kosza ustalić z inwestorem.

4. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE, OPINIA GEOTECHNICZNA

W miejscu projektowanej inwestycji przeprowadzono badanie makroskopowe gruntu. Pod ok. 50 cm warstwą humusu znajdują się pyły piaszczyste do głębokości 1,9m poniżej poziomu terenu w stanie twardoplastycznym i plastycznym o $I_L=0,38$

Na głębokość 1,9m poniżej poziomu terenu znajdują się piaski pylaste w stanie średnio zagęszczonym o $I_D=0,5$.

Określone grunty znajdują się w stanie wilgotnym.

Warstwa gruntu jednorodna genetycznie i litologicznie, zalegająca poziomo, bez innych domieszek. Występowanie wód gruntowych stwierdzono na głębokości 15m poniżej poziomu terenu. Projektowana inwestycja zgodnie z założeniami normy PN – B – 02479 została zaliczona do I kategorii geotechnicznej.

5. DANE INFORMUJĄCE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW

Teren nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.

6. DANE NA TEMAT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Inwestycja nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej.

7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

Projektowana inwestycja ze względu na przeznaczenie i zastosowane rozwiązania nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko ponieważ polega ona na wykonaniu nowego zagospodarowania terenu przy projektowanej rozbudowie budynku ZOZ Motycz w skład którego wchodzi: budowa ciągów komunikacyjnych jezdnych i pieszych, parkingów, chodników, placów. Ze względu na jego przeznaczenie nie będą w niej zachodziły żadne procesy szkodliwe dla środowiska i użytkowników. Teren nie znajduje się w obszarze chronionym Natura 2000.

8. ODDZIAŁYWANIE NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

Projektowana inwestycja mieści się na działce nr ewid. 40. Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania na działki sąsiednie, ponieważ budynek objęty opracowaniem zlokalizowany jest w bezpiecznej odległości od granic działki. Projektowane parkingi i ciągi komunikacyjne piesze i pieszko-jezdne nie zakłócą dotychczasowego funkcjonowania działalności znajdujących się na działkach sąsiednich. Projektowane parkingi i ciągi komunikacyjne piesze i pieszko-jezdne mają na celu utworzenie bezpiecznego i wygodnego korzystania z rozbudowywanego budynku ZOZ Motycz przez użytkowników korzystających z niniejszego budynku. Emisja hałasu drgań i kurzu wystąpi jedynie trakcie budowy, a

wykorzystanie ciężkiego sprzętu zostanie ograniczone do minimum. Odprowadzenie wód deszczowych z projektowanej inwestycji zostało zapewnione do projektowanej kanalizacji deszczowej na terenie inwestycji. Po zakończeniu budowy oddziaływanie na działki sąsiednie nie będzie większe niż dotychczasowe, ponieważ budynek nie zmienia swego przeznaczenia, zmianie ulegnie rozmiar funkcji budynku, która zostanie powiększona o ośrodek rehabilitacji i dom dziennego pobytu seniora, ale nie wpłynie to negatywnie na działki sąsiednie i środowisko.

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Informacja została opracowana na podstawie art.20 ust.1 pkt 1c i art.34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. 2017 r. poz. 1332/; Ustawa o drogach publicznych /Dz. U. z 2015 r., poz. 460/.

Przedmiotowa informacja dotyczy projektowanej rozbudowy budynku ZOZ Motycz na działce nr ewid. 40. w m. Marynin, gm. Konopnica

Inwestor: Gmina Konopnica, Kozubszczyzna 21-030 Motycz

Projekt zagospodarowania działki (parkingi, ciągi komunikacyjne piesze i pieszozjezdne) dla powyższego zamierzenia inwestycyjnego opracowane zostały w oparciu o decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, mapę do celów projektowych działki oraz branżowych przepisów budowlanych. Projektowana rozbudowa budynku ZOZ Motycz, został usytuowana:

- 4,0m od granicy działki nr ewid. 39;
- 9,34 m od granicy działki nr ewid. 41/5;
- 9,34 m od granicy działki nr ewid. 41/4
- 100,75 m od granicy działki nr ewid. 327/21;
- 48,07 m od granicy działki nr ewid. 36;
- 22,19 m od granicy działki nr ewid. 41/3;
- 70,67m od krawędzi jezdni drogi powiatowej (dawniej wojewódzka nr 747).

Najbliższy budynek mieszkalny istniejący na działce nr ewid. 41/5 jest usytuowany od projektowanego budynku w odległości 27,01m.

Biorąc pod uwagę powyższe usytuowanie projektowanego budynku stwierdza się, że budynek ten nie będzie ograniczał dopływu światła słonecznego do budynków istniejących na działkach sąsiednich.

Projektowany budynek planuje się podzielić na trzy części takie jak:

- przychodnia ZOZ Motycz,
- ośrodek rehabilitacyjny,
- dom dziennego pobytu seniora.

W związku z podziałem budynku na trzy wymienione wyżej funkcje projektowana inwestycja też nie będzie emitować hałasu, który byłby uciążliwy dla budynków mieszkalnych na działkach sąsiednich.

Projektowany budynek nie narusza także przepisów ochrony przeciwpożarowej. Zaprojektowany budynek będzie podłączony przyłączami :

- proj. przyłączem wodociagowym
- proj. przyłączem kanalizacyjnym podłączonym do projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków projektowanej na terenie objętym opracowaniem,
- zewnętrzną instalacją elektryczną zalicznikową na własnej działce,
- projektowanym przyłączem kanalizacji deszczowej do studni chłonnych projektowanych na terenie objętym opracowaniem.

Na terenie działki wolnym od zabudowy - powierzchniach biologicznie czynnych będzie ukształtowana zieleń niska i wysoka.

Biorąc pod uwagę powyższe dane stwierdza się, że obszar oddziaływania projektowanego budynku mieści się w całości na działce na której został zaprojektowany i spełnia wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1422, z późn. zmianami .

10. WPROWADZONE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE DOTYCZĄCE ZASADY UNIWERSALNEGO PROJEKTOWANIA

„Poprawa spójności przestrzennej, społecznej i kulturowej Lubelskiego Obszaru funkcjonalnego poprzez rewitalizację - rozbudowa budynku ZOZ Motycz oraz zagospodarowanie terenu w Maryninie dz. nr ewid. 40”

Niniejszą inwestycję zaprojektowano w taki sposób aby mogły z niego korzystać osoby niepełnosprawne w każdym wieku, z różnymi możliwościami, umiejętnościami i stopniem sprawności.

Zagospodarowanie terenu działki objętej opracowaniem oraz układ funkcjonalny budynku został ukształtowane w taki sposób aby nie powstały żadne bariery architektoniczne utrudniające poruszanie się po obiekcie. Na etapie projektowania wdrożono zasadę uniwersalnego projektowania oraz racjonalnych usprawnień. Jest to realizowane poprzez oddziaływanie takich elementów jak:

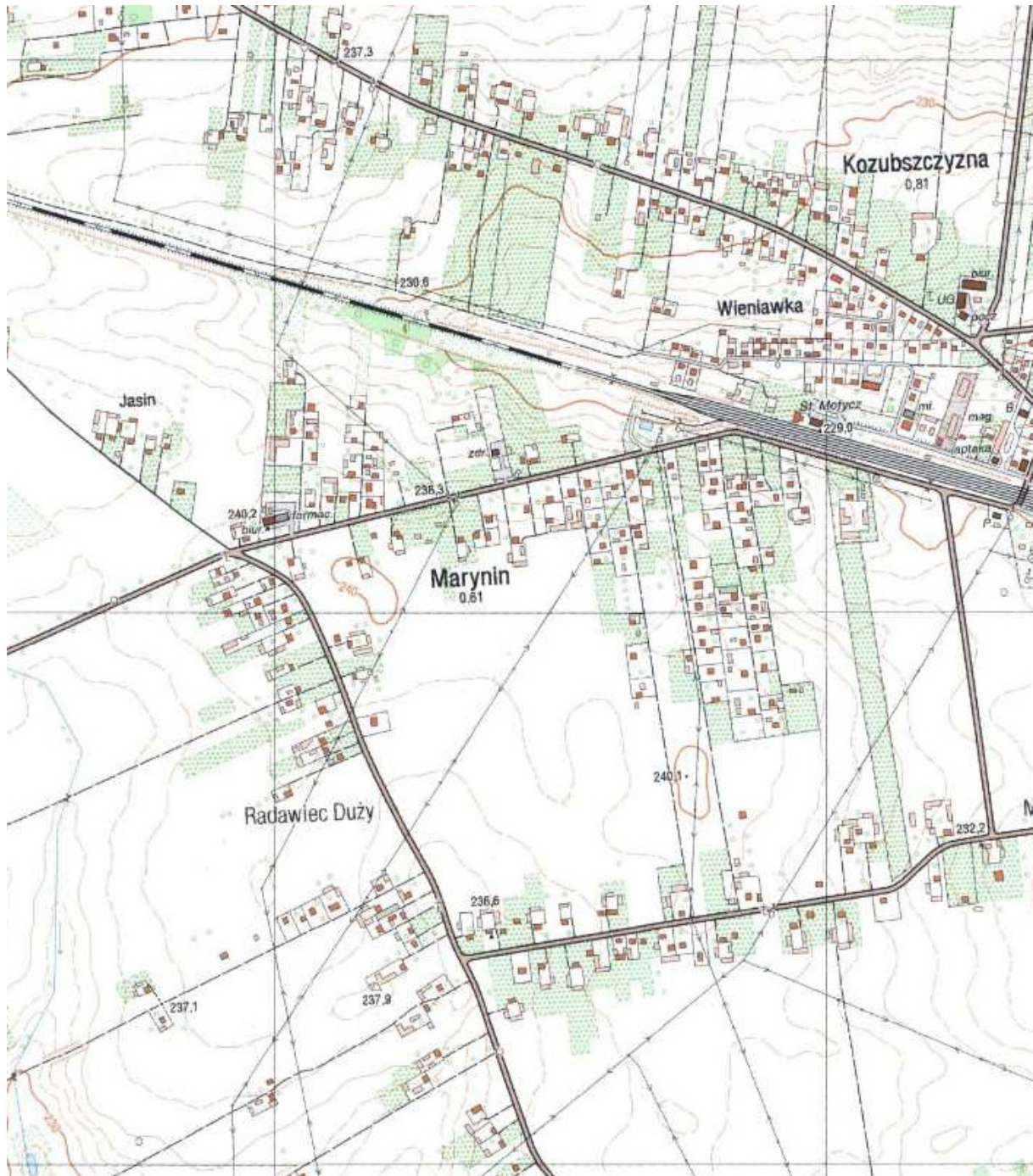
1. Miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych odpowiednio oznaczone i pomalowane.

2. Kontrastująca kolorystyka nawierzchni, oraz zróżnicowana struktura kostki.
3. Oświetlenie placu.
4. Zaniżone krawężniki i obrzeża,

11. UWAGI KOŃCOWE

Należy używać materiałów posiadających atesty i świadectwa dopuszczenia ITB. Materiały i technologie wymienione w projekcie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technologicznych i jakościowych.

Orientacja
Skala: 1:10000



Rys. 1. Orientacja